



**ЕВРОГОРОД**  
Центр недвижимости в Ялте

## Квартира с пропиской 31,7 м2, ул. Свердлова 89



**4000000 руб.**

Населённый  
пункт: **Ялта**

Улица: **Свердлова, 89**

Количество комнат: **2**

Этаж: **1**

Этажность: **6**

Общая площадь: **31.7 кв.м**

Площадь кухни: **12.2 кв.м**

К-во балконов: **-**

Планировка: **раздельная**

Цена: **4 000 000 руб.**

ID **5172**



### Валерий Шумеев

Менеджер по продаже и аренде  
недвижимости в Ялте

☎ +7 (978) 842-48-49

✉ vvshumeev@gmail.com

**Продаётся квартира с пропиской, в черте города, по ул.Свердлова д.89.**

**Расположена на первом этаже/шестиэтажного многоквартирного дома.**

**Общая площадь: 31,7 кв.м., состоит из двух помещения расположенных друг напротив друга (через коридор).**

**Первое помещение: 15,1 кв.м. (жилая комната, с окном во двор).**

**Второе помещение: Студия-кухня: 12,2 кв.м. + сан.узел: 4,4 кв.м.**

**Отопление центральное, эл.бойлер на горячую воду.**

**В кухне-студии установлена эл.плита и мойка, в сан.узле — ванная и туалет.**

**Статус жилая квартира, рассмотрим любые варианты расчета.**

**Цена: 4 млн р.**



